



Wójt Gminy Kaliska

83-260 Kaliska

ul. Nowowiejska 2

tel. (58) 58 89 201

fax (58) 58 89 206

Kaliska, 18.03.2025 r.

Informacja z realizacji wniosków zgłoszonych podczas XIV Sesji Rady Gminy Kaliska

Radny G. Pawłowski – zapytał o wyjazd z ul. Bukowej na DK22, czy został on zabezpieczony? Bo już nieraz wspominał on i prosił Pana Wójta o zabezpieczenie tego tematu. W związku z czym, jeśli istnieje taka możliwość chciałby się on dowiedzieć czy będzie tam wyjazd czy też nie?

- **Odpowiedź** – W planach koncepcyjnych modernizacji DK22, które posiada gmina Kaliska, ujęta jest budowa zjazdu z drogi krajowej na ulice Bukową w Dąbrowie.

Radny G. Pawłowski – dodał, iż mówi on o tym dlatego, że jeżeli jest teraz mowa o drogach gminnych, to też usilnie prosi on o wykupienie tej drogi od tych szesnastu spadkobierców, bo to że jest ich tak wielu nie oznacza, że nie można podjąć działań jej wykupienia. Istnieją różne metody jej wykupienia i przeniesienia jej na drogi gminne.

- **Odpowiedź** – W dalszym ciągu toczy się postępowanie przed Sądem Rejonowym w Starogardzie Gdańskim o stwierdzenie nabycia spadku na rzecz Gminy Kaliska po właścicielu działki nr 100 obręb Dąbrowa. Na chwilę obecną w sprawie uczestniczy 16 stron, które są potencjalnymi spadkobiercami.
Na podstawie ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, Gmina Kaliska złoży wniosek do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim o wydanie decyzji w sprawie stwierdzenia nabycia własności nieruchomości gruntowych użytkowanych jako drogi ogólnodostępne przez Gminę Kaliska. Ustawa pozwoli na nabywanie przez gminy własności nieruchomości pozostających w ich władaniu w dniu wejścia w życie ustawy (13.09.2023 r.) od co najmniej 20 lat i zajętych pod drogi, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych, a są drogami ogólnodostępnymi. Chodzi o drogi o utwardzonej powierzchni, po których odbywa się ruch pojazdów i pieszych, przeznaczone do korzystania przez nieokreśloną liczbę użytkowników, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, funkcjonalnie zbliżone do dróg publicznych i połączone z drogami publicznymi. Nabycie własności nieruchomości nastąpi na podstawie decyzji o nabyciu nieruchomości wydawanej przez właściwego miejscowo starostę wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej na wniosek wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Takie wnioski można składać najpóźniej do 31 grudnia 2035 r.

Radny J. Piotrkowski – poprosił, aby sprawdzić czy istnieje możliwość wykupienia wąskiego fragmentu gruntu od ul. 6-go Marca 1938 r. w stronę kościoła w miejscowości Piece, aby powstał tam chodnik.

- **Odpowiedź** - Na podstawie ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, Gmina Kaliska złoży wniosek do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim o wydanie decyzji w sprawie stwierdzenia nabycia własności nieruchomości gruntowych użytkowanych jako drogi ogólnodostępne przez Gminę Kaliska. Ustawa pozwoli na nabywanie przez gminy własności nieruchomości pozostających w ich władaniu w dniu wejścia w życie ustawy (13.09.2023 r.) od co najmniej 20 lat i zajętych pod drogi, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych, a są drogami ogólnodostępnymi. Chodzi o drogi o utwardzonej powierzchni, po których odbywa się ruch pojazdów i pieszych, przeznaczone do korzystania przez nieokreśloną liczbę użytkowników, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, funkcjonalnie zbliżone do dróg publicznych i połączone z drogami publicznymi. Nabycie własności nieruchomości nastąpi na podstawie decyzji o nabyciu nieruchomości wydawanej przez właściwego miejscowo starostę wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej na wniosek wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Takie wnioski można składać najpóźniej do 31 grudnia 2035 r. Po uregulowaniu stanu prawnego działki nr 265/2 obręb Piece podjęte zostaną kroki w celu budowy chodnika.

Radny M. Romanów – powiedział, że skoro zmieniły się przepisy odnośnie dróg to w miejscowości Piece też jest problem, od stawu do ul. Południowej ponieważ po wykonaniu kanalizy można tam przejechać jedynie czołgiem, a przecież ktoś wyraził zgodę na poprowadzenie tam kanalizacji.

- **Odpowiedź** - Na podstawie ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych, Gmina Kaliska złoży wniosek do Starostwa Powiatowego w Starogardzie Gdańskim o wydanie decyzji w sprawie stwierdzenia nabycia własności nieruchomości gruntowych użytkowanych jako drogi ogólnodostępne przez Gminę Kaliska. Ustawa pozwoli na nabywanie przez gminy własności nieruchomości pozostających w ich władaniu w dniu wejścia w życie ustawy (13.09.2023 r.) od co najmniej 20 lat i zajętych pod drogi, które nie zostały zaliczone do kategorii dróg publicznych, a są drogami ogólnodostępnymi. Chodzi o drogi o utwardzonej powierzchni, po których odbywa się ruch pojazdów i pieszych, przeznaczone do korzystania przez nieokreśloną liczbę użytkowników, stanowiące uzupełnienie sieci dróg służących miejscowym potrzebom, funkcjonalnie zbliżone do dróg publicznych i połączone z drogami publicznymi. Nabycie własności nieruchomości nastąpi na podstawie decyzji o nabyciu nieruchomości wydawanej przez właściwego miejscowo starostę wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej na wniosek wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Takie wnioski można składać najpóźniej do 31 grudnia 2035 r.

Wójt Gminy Kaliska

/-/ Sławomir Janicki