

Projekt

z dnia 17 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KALISKA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 757)

Rada Gminy Kaliska uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2025-2030”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaliska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały nr.....
Rady Gminy Kaliska
z dnia..... 2025r.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2025 - 2030

**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KALISKA SPÓŁKA Z O.O.
UL. NOWOWIEJSKA 2; 83-260 KALISKA**

Kaliska, luty 2025 rok

WSTĘP

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Sp. z o.o. zwane dalej „Spółką”, z siedzibą w Kaliskach przy ul. Nowowiejskiej 2, wpisane do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000884795, prowadzi działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 757), zwanej dalej „ustawą”. Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 ust.1) zezwolenie Wójta Gminy Kaliska w formie decyzji RK.7012.8.1.2020.I z dnia 31 grudnia 2020 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony począwszy od dnia 1 stycznia 2021 roku.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1-3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2, ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji,
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Plan obejmuje okres 6 lat od 2025 do 2030 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie było można przewidzieć.

Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Kaliska, określonymi w strategii rozwój Gminy Kaliska na lata 2024-2030 przyjętą uchwałą nr III/13/2024 Rady Gminy Kaliska z dnia 12 czerwca 2024r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kaliska na lata 2024-2030, obowiązującymi na terenie Gminy Kaliska planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Na terenie Gminy Kaliska, usługi związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzeniem ścieków realizuje Spółka. Realizowany i planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych obejmuje:

- 1) Zbiorowe zaopatrzenie w wodę pochodzi w 100% z ujęć wód podziemnych. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Kaliska odbywa się za pomocą następujących urządzeń: sieci wodociągowej o długości ok. 59,6 km, 3 stacji wodociągowych obejmujących ujęcia wody, SUW i 3 zbiorniki retencyjne wody plus 1 stacja wodociągowa w rezerwie do ponownego uruchomienia i modernizacji,
- 2) Zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków z terenu Gminy (w szczególności: odbiór ścieków do kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich

oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodno-prawnym i obowiązujących przepisach) oraz odbiór ścieków dowożonych wozami asenizacyjnymi lub innym tego typu sprzętem do oczyszczalni ścieków, przez dostawców posiadających zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy. W ramach prowadzonej działalności spółka eksploatuje sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz tłocznej o długości ok. 49,2 km, 20 sieciowych przepompowni ścieków, 23 przydomowe przepompownie ścieków oraz mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków,

- 3) Realizacja inwestycji tzw. odtworzeniowych i modernizacyjnych związanych z naturalną eksploatacją i zużyciem oraz koniecznością utrzymania właściwego stanu technicznego urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Celem działalności, jest nie tylko wypełnienie wyżej wymienionych zadań, ale również zagwarantowanie wysokiego standardu usług, poprzez zapewnienie w najwyższym stopniu niezawodnego funkcjonowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, którymi Spółka zarządza. Do priorytetów w tym zakresie należy zaliczyć:

- zapewnienie ciągłości produkcji, dystrybucji oraz jakości dostarczonej wody (dostawa wody o jak najlepszych parametrach bakteriologicznych oraz fizyko-chemicznych), uwzględniając równolegle racjonalność kosztów inwestycyjnych i przyszłych – eksploatacyjnych,
- zapewnienie ciągłości odbioru ścieków,
- optymalizacja procesu oczyszczania ścieków,
- optymalizacja kosztów energotwórczych oraz kosztów utrzymania infrastruktury towarzyszącej prowadzonej działalności.

Określone normami i oczekiwaniami klientów są ciągle rosnące wymagania dotyczące usług świadczonych przez Spółkę i powodują, że konieczna jest realizacja kolejnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Niezbędny ich zakres zawarty jest w niniejszym wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025 – 2030.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH OBJĘTYCH PLANEM

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- modernizację stacji wodociągowych (ujęć wody wraz ze studniami, stacji uzdatniania wody, wyposażenie stacji w zbiorniki retencyjne i agregaty prądotwórcze oraz niezbędną automatykę i sterowanie);
- rozbudowę i modernizację istniejących sieci wodociągowych;
- rozbudowę i modernizację sieci kanalizacyjnych, w tym przepompowni ścieków.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne planowane w poszczególnych latach, zostały przedstawione w Tabeli nr 1 będącej załącznikiem do niniejszego Planu.

Przedsięwzięcia związane z modernizacją i rozwojem sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w szczególności są powiązane z planowanymi do realizacji w poszczególnych latach przez Gminę Kaliska remontami układów drogowych.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody dotyczą:

- modernizacji awaryjnych sieci wodociągowych, w tym wykonanych z rur cementowo-azbestowych oraz wymiany starej armatury;

- rozbudowy sieci umożliwiającej zasilanie dwustronne;
- modernizacji systemu zasilania, sterowania i automatyki stacji wodociągowych w celu ograniczenia ich awaryjności i optymalizacji kosztów ich eksploatacji;
- modernizacji stacji uzdatniania wody w stacjach wodociągowych w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody uzdatnionej;
- wymiany urządzeń, w tym pomp, na bardziej energooszczędne;
- budowa nowych instalacji fotowoltaicznych dla potrzeb stacji wodociągowych;
- rozbudowa systemu zdalnego odczytu wodomierzy w brakujących lokalizacjach;
- wymiana przestarzałych, zużytych, nieszczelnych hydrantów p.poż. i technicznych, zlokalizowanych na sieciach wodociągowych, na nowe o lepszych parametrach technicznych;
- wymiana niesprawnych i nieszczelnych zasuw w sieciach wodociągowych.

Po modernizacji Stacji wodociągowej w Studzienicach – miejscowości Studzienice i Bartel Wielki zostaną wyłączone z rejonu zasilania Stacji wodociągowej Kaliska, a włączona zostanie do rejonu Kaliska miejscowość Łązek.

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków dotyczą:

- budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla terenów jeszcze nieskanalizowanych, a tym samym likwidacji zbiorników bezodpływowych – szamb;
- modernizacja przepompowni sieciowych ścieków w celu ich dostosowania do zwiększonego napływu ścieków;
- wymiany urządzeń przepompowni ścieków i oczyszczalni ścieków na bardziej energooszczędne o dłuższym kresie używalności;
- rozbudowy istniejącej instalacji fotowoltanicznej oczyszczalni ścieków dla potrzeb oczyszczalni ścieków.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach z podziałem na zadania dotyczące urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przedstawia Tabela nr 1 będąca załącznikiem do niniejszego Planu.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2025-2030 wynosi 14.600.000,00 zł.

Przedsięwzięcia związane z modernizacją i rozwojem sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w szczególności są powiązane z planowanymi do realizacji w poszczególnych latach przez Gminę Kaliska remontami układów drogowych, w związku z czym dopuszcza się przesunięcie nakładów inwestycyjnych z roku poprzedniego na lata następne tak, aby prace inwestycyjne w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej prowadzone przez Spółkę, były zgodne z zamierzeniami Gminy oraz innymi właścicielami dróg na terenie Gminy Kaliska.

V. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Planowane inwestycje będą finansowane ze środków własnych Spółki oraz Gminy Kaliska wnoszonych aportem do Spółki oraz ze środków zewnętrznych. Środki własne Spółki na inwestycje zawarte w Planie pochodzić będą z amortyzacji środków trwałych. Finansowanie zewnętrzne zakłada się, iż będzie dokonane z Polskiego Ładu, KPO oraz z obecnie z dostępnych pożyczek NFOŚiGW i WFOŚ.

Szczegółowy podział na finansowanie własne i zewnętrzne przedstawia Tabela nr 1. Finansowanie zewnętrzne zakładane jest dla najbardziej kosztownych inwestycji. Wartości tych

inwestycji przewyższają możliwości ich finansowania ze środków własnych. W przypadku możliwości uzyskania dofinansowania z innych źródeł, w szczególności środków bezzwrotnych – przeznaczone one będą na realizację poszczególnych możliwych pozycji oraz ewentualnie na zadania dodatkowe.

VI. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Spółka świadczy usługi na całym obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Obowiązująca Uchwała Nr XXIX/255/2020 Rady Gminy Kaliska z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kaliska, na terenie obsługiwanym przez Spółkę dotyczy miejscowości Cieciorka, Dąbrowa, Frank, Iwiczno, Kaliska, Piece z oczyszczalnią ścieków w Kaliskach. Została ona zmieniona uchwałą Nr VI/36/2024 Rady Gminy Kaliska z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/255/2020 Rady Gminy Kaliska z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Kaliska.

W związku z faktem, iż aglomeracja jest wyposażona w sieć kanalizacyjną gwarantującą zbieranie co najmniej 98% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców, a sama oczyszczalnia ścieków Kaliska spełnia wymagania obecnej dyrektywy ściekowej w zakresie przepustowości i stopnia oczyszczanych ścieków, w VI Aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych Gmina Kaliska jak i Spółka nie miała wyznaczonych żadnych zadań.

Dla dalszej poprawy wskaźnika wyżej wymienionego, w niniejszym planie ujęto zadanie pod nazwą: „Budowa brakujących odcinków kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Kaliska”.

Tabela nr 1 do Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2030

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady finansowe netto w latach 2025 – 2030							
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	Razem	
I	Urządzenia wodociągowe								
I.1	Stacje wodociągowe	3.267.700	2.676.000	2.594.500	1.490.000	1.679.800	582.300	12.290.300	
1	Modernizacja SW Kaliska	905.520	831.200	1.549.240	1.114.200	1.040.980	-	5.441.140	
		175.440	784.800	1.487.600				2.447.840	
2	Modernizacja SW Studzienice	17.220	46.400	61.640	1.114.200	1.040.980		2.280.440	
3	Renowacja/modernizacja 7 kpl. studni w ujęciach głębinowych wody: Kaliska, Cieciorka, Piece i Studzienice	712.860						712.860	
I.2	Sieci wodociągowe	2.362.180	1.844.800	1.045.260	375.800	638.820	582.300	6.849.160	
1	Budowa sieci wodociągowej w Cieciorce	268.391						268.391	
2	Budowa sieci wodociągowej w Kaliskach przy ul. Polnej	129.196						129.196	
3	Budowa sieci wodociągowej w Dąbrowie przy ul. Osiedle Leśne	215.597						215.597	
4	Modernizacja sieci wodociągowej z rur azbestowo-cementowych na rury typu PE100 w m-ści Kaliska, Strych, Dąbrowa i Frank	641.184	518.560	75.504	280.300	188.820	234.560	1.938.928	
5	Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej z m-ści Frank do m-ści Łązek	823.000	1.278.700	919.276				3.020.976	
6	Modernizacja sieci rozdzielczej wodociągowej od SW Kaliska do punktu rozdziálu w miejscowości Frank za drogą krajową A22	108.880	47.540	50.480	95.500	450.000	347.740	1.100.140	
7	Budowa sieci wodociągowej na odcinku od ul. Poziomkowej do ul. Brzozowej w Kaliskach	175.932						175.932	
II	Urządzenia kanalizacji sanitarnej	1.456.200	58.200	66.200	69.200	98.200	99.300	1.847.300	
II.1	Sieci kanalizacji sanitarnej	1.212.800	34.200	34.200	34.200	34.200	35.300	1.384.900	
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w Kaliskach przy ul. Polnej	256.212						256.212	
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie przy ul. Osiedle Leśne wraz z 1 kpl. Przepompowni sieciowej	652.511						652.511	
3	Budowa brakujących odcinków kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Kaliska		34.200	34.200	34.200	34.200	35.300	172.100	
4	Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na odcinku od ul. Poziomkowej w kierunku ulicy Brzozowej w Kaliskach ok 260 mb	304.077						304.077	

II.2	Oczyszczalnia ścieków	243.400,00	24000,00	32000,00	35000,00	64.000,00	64.000,00	462.400,00
1	Rozbudowa instalacji fotowoltanicznej Oczyszczalni ścieków do mocy 50 kW	219.351						219.351
2	Wymian wyeksploatowanych urządzeń	24.049	24.000	32.000	35.000	64.000	64.000	243.049
III	Wartość szacunkowa nakładów inwestycyjnych	4.967.300	2.758.200	2.692.700	1.594.200	1.842.000	745.600	14.600.000

Lp.	Źródła finansowania	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Razem
1	Środki własne PUK Kaliska Sp. z o.o.	134.300,00	164.800,00	161.640,00	340.000,00	340.000,00	340.000,00	1.480.740
2	Środki Gminy Kaliska dopłaty do kapitału - aport	634.721,00	518.680,00	506.212,00	250.840,00	300.400,00	81.120,00	2.291.973
3	Dofinansowanie z Polskiego Ładu i aport	2.174.395,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.174.395
4	Dofinansowanie z programów UE							
5	Kredyt, pożyczka preferencyjna NFOŚ, WFOŚ	2.023.884,00	2.074.720,00	2.024.848,00	1.003.360,00	1.201.600,00	324.480,00	8.652.892
7	Nakłady inwestycyjne razem	4.967.300,00	2.758.200,00	2.692.700,00	1.594.200,00	1.842.000,00	745.600,00	14.600.000,00

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w jego posiadaniu.

W wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Kaliska na lata 2025-2030 /zwanym dalej *Plan*/, zawarto wymagane w art. 21 ust. 2 elementy, tj.: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, sposoby finansowania planowanych inwestycji, planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Kaliska, określonymi w strategii rozwój Gminy Kaliska na lata 2024-2030 przyjętą uchwałą nr III/13/2024 Rady Gminy Kaliska z dnia 12 czerwca 2024 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kaliska na lata 2024-2030, obowiązującymi na terenie Gminy Kaliska planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Stosowanie do art. 21 ust. 4a ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym oprowadzaniu ścieków, niniejszy plan został zaopiniowany przez dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 powołanej wyżej ustawy, plan uchwała właściwa rada gminy.