

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Spółka z o.o.  
ul. Nowowiejska 2 83-240 Kaliska

# **SPRAWOZDANIE ZA OKRES od dnia 01.01.2025 r. do dnia 30.06.2025 r.**

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska  
Spółka z o.o.**

**Kaliska, 31 lipca 2025 rok**

## **A. OKRES SPRAWOZDAWCZY**

**Dane liczbowe i informacje zawarte w tekście dotyczą okresu:**  
od dnia 01-01-2025 do dnia 30-06-2025 r.

## **B. NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE FINANSOWE**

### **a) Informacja w temacie płynności finansowej:**

Spółka w okresie sprawozdawczym utrzymywała płynność finansową bez kredytu. dzięki dopłatom Właściciela Spółki – Gmina Kaliska przekazanym w roku poprzednim.

### **b) Informacja dotycząca pożyczek spółki na dzień 30-06-2025 r.:**

Spółka do 30 czerwca 2025 roku nie ma zaciągniętych kredytów/pożyczek.

### **c) Należności 14 dni po terminie zapłaty na dzień 30-06-2025 r. wynoszą 37.155,02 zł – od kwoty transakcji 8.252.276,07 zł (zaległości 39.077,15 zł - na 30.06.2024r.) i dotyczą:**

- Kwota **13.131,09 zł** - za wodę dostarczoną klientom spółki (zaległości 13.441,83 zł - na 30.06.2024r.);
- Kwota **23.765,56 zł** - za ścieki odprowadzone przez klientów spółki (zaległości 22.217,71 zł - na 30.06.2024r.);
- Kwota **218,41 zł** – za pozostałe usługi (zaległości 459,03 zł - na 30.06.2024r.);
- Kwota **39,96 zł** – podatek VAT od należności (zaległości 2.958,58 zł - na 30.06.2023r.);

Koszty naliczonych i niezapłaconych odsetek i upomnień do dnia 30-06-2025 r. wynoszą łącznie **1.144,65 zł** (728,65 zł na 30.06.2024 r.) i dotyczą:

- Kwota **520,65 zł** – koszty odsetek (329,10 zł na 30.06.2024 r.).
- Kwota **624,00 zł** – koszty upomnień (399,08 zł na 30.06.2024 r.).

Koszty naliczonych i zapłaconych odsetek oraz upomnień od dnia 1-01-2021 do dnia 30-06-2025 r., wynoszą łącznie **25.971,66 zł**.

- Należności przeterminowane powyżej 120 dni wynoszą **1.489,03 zł** (4.887,61 zł na 30.06.2024r.), i nie zapłacone raty zaległości **0,00 zł** (0,00 zł na 30.06.2024r.).
- Pozostałe zobowiązania wobec Spółki są regulowane terminowo.

## **C. NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE KSIĘGOWE**

a) W okresie sprawozdawczym nie nastąpiła istotna zmiana zasad rachunkowości, według których Spółka prowadzi księgi rachunkowe.

b) W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły awarie urządzeń księgowych, księgi są prowadzone rzetelnie i prawidłowo, nie występują opóźnienia w księgowaniu.

c) Rachunek zysków i strat za I półrocze 2025 roku w wariantcie porównawczym przedstawiono poniżej.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Kaliska Spółka z o.o.  
ul. Nowowiejska 2 83-240 Kaliska

Nazwa	Wartość za okres 01.01.2024-30.06.2024	Wartość za okres 01.01.2025-30.06.2025	Różnica I półrocze 2025- 2024	%
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>831.568,31</b>	<b>854.895,37</b>	<b>23.327,06</b>	<b>2,8%</b>
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	
<b>I. Przychody netto ze sprzedaży produktów</b>	<b>831.568,31</b>	<b>854.895,37</b>	<b>23.327,06</b>	<b>2,8%</b>
<b>II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>1.400.053,47</b>	<b>1.559.742,06</b>	<b>159.688,59</b>	<b>11,4%</b>
<b>I. Amortyzacja</b>	<b>260.255,73</b>	<b>347.306,64</b>	<b>87.050,91</b>	<b>33,4%</b>
<b>II. Zużycie materiałów i energii</b>	<b>294.752,28</b>	<b>274.738,08</b>	<b>-20.014,20</b>	<b>-6,8%</b>
<b>III. Usługi obce</b>	<b>131.786,81</b>	<b>166.760,23</b>	<b>34.973,42</b>	<b>26,5%</b>
<b>IV. Podatki i opłaty, w tym:</b>	<b>200.264,30</b>	<b>199.957,72</b>	<b>-306,58</b>	<b>-0,2%</b>
- podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00	
<b>V. Wynagrodzenia</b>	<b>441.862,09</b>	<b>480.286,39</b>	<b>38.424,30</b>	<b>8,7%</b>
<b>VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:</b>	<b>66.021,86</b>	<b>84.911,86</b>	<b>18.890,00</b>	<b>28,6%</b>
- emerytalne	0,00	0,00	0,00	
<b>VII. Pozostałe koszty rodzajowe</b>	<b>5.110,40</b>	<b>5.781,14</b>	<b>670,74</b>	<b>13,1%</b>
<b>VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-568.485,16</b>	<b>-704.846,69</b>	<b>-136.361,53</b>	<b>24,0%</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>5.240,88</b>	<b>4.610,43</b>	<b>-630,45</b>	<b>-12,0%</b>
<b>I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>II. Dotacje</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>IV. Inne przychody operacyjne</b>	<b>5.240,88</b>	<b>4.610,43</b>	<b>-630,45</b>	<b>-12,0%</b>
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>0,00</b>	<b>40,81</b>	<b>40,81</b>	
<b>I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>III. Inne koszty operacyjne</b>	<b>0,00</b>	<b>40,81</b>	<b>40,81</b>	
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-563.244,28</b>	<b>-700.277,07</b>	<b>-137.032,79</b>	<b>24,3%</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>1.997,29</b>	<b>2.627,78</b>	<b>630,49</b>	<b>31,6%</b>
<b>I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00	
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00	
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00	
<b>II. Odsetki, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	
<b>III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	
<b>IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>V. Inne</b>	<b>1.997,29</b>	<b>2.627,78</b>	<b>630,49</b>	<b>31,6%</b>
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>I. Odsetki, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	
<b>II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00	
<b>III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>IV. Inne</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>I. Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)</b>	<b>-561.246,99</b>	<b>-697.649,29</b>	<b>-136.402,30</b>	<b>24,3%</b>
<b>J. Podatek dochodowy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>L. Zysk (strata) netto (I-J-K)</b>	<b>-561.246,99</b>	<b>-697.649,29</b>	<b>-136.402,30</b>	<b>24,3%</b>
<b>EBITDA (zysk ze sprzedaży bez kosztów amortyzacji)</b>	<b>-308.229,43</b>	<b>-357.540,05</b>	<b>-49.310,62</b>	<b>16,0%</b>

Wyjaśnienia do najważniejszych pozycji przychodowo-kosztowych rok do roku:

- **Przychody** – wzrosły o **23.327,06 zł (2,8%)** – nastąpił wzrost sprzedaży wody oraz ilości ścieków dostarczanych kanalizacją oraz spadek ścieków dowożonych z ZUOK Stary Las) wg poniższej tabeli.

Porównanie sprzedaży I półrocza roku w latach 2021-2025

Lp	Wyszczególnienie	Jednostka	Sprzedaż netto I półrocza roku					Wzrost/ spadek	
			2021	2022	2023	2024	2025	2025 do 2024	
								różnica	%
1	Zbiorowe zaopatrzenie w wodę, w tym:	[zł]	255.180,64	251.405,54	257.195,59	258.891,54	274.831,62	15.940,08	6,2%
	Sprzedaż wody	[zł]	232.606,65	230.692,35	236.288,30	238.324,51	253.189,11	14.864,60	6,2%
		[m <sup>3</sup> ]	72.527	70.772	72.465	73.116,9	77.617,2	4.500,30	6,2%
	średnia cena sprzedaży wody	[zł/m <sup>3</sup> ]	3,21	3,26	3,26	3,26	3,26	0,003	0,1%
	Abonament	[zł]	22.573,99	20.713,19	20.907,29	20.567,03	21.642,51	1.075,48	5,2%
		[szt.]	10.209	9.417	9.524	9.357,7	9.743,0	385,27	4,1%
średnia cena abonamentu	[zł/szt.]	2,21	2,20	2,20	2,20	2,22	0,023	1,1%	
2	Oczyszczanie ścieków, w tym:	[zł]	408.299,85	436.590,75	450.860,79	481.879,21	483.833,31	1.954,10	0,4%
		[m <sup>3</sup> ]	56.687	58.327	60.202	64.372	64.636	264,10	0,4%
	Zbiorowe odprowadzanie ścieków	[zł]	397.583,99	401.789,15	405.779,62	424.207,94	440.955,55	16.747,61	3,9%
		[m <sup>3</sup> ]	55.199	53.682	54.183	56.673	58.912	2.239,00	4,0%
	średnia cena za ścieki z kanalizacji	[zł/m <sup>3</sup> ]	7,20	7,48	7,49	7,49	7,48	-0,0002	0,0%
	Usługa - Ścieki dowożone	[zł]	10.715,86	34.801,60	45.081,17	57.671,27	42.877,76	-14.793,51	-25,7%
[m <sup>3</sup> ]		1.488	4.645	6.018	7.699	5.724	-1.974,90	-25,7%	
średnia cena za ścieki dowożone	[zł/m <sup>3</sup> ]	7,20	7,49	7,49	7,49	7,49	0,00	0,0%	
3	Usługa obsługi kotłowni	[zł]	15.250,00	15.250,00	20.500,00	23.600,00	29.000,00	5.400,00	22,9%
4	Usługa obsługi PSZOK	[zł]	33.300,00	33.300,00	36.575,00	42.500,00	44.725,00	2.225,00	5,2%
5	Pozostałe usługi	[zł]	4.833,18	8.958,21	5.251,16	24.697,56	22.505,44	-2.192,12	-8,9%
		[szt.]	26	40	21	91	85	-6	-6,6%
	średni przychód za pozostałe usługi	[zł/szt.]	185,89	223,96	250,06	271,40	264,77	-6,63	-2,4%
6	RAZEM	[zł]	716.863,67	745.504,50	770.382,54	831.568,31	854.895,37	23.327,06	2,8%

- **Koszty amortyzacji** – wzrosły o **87.050,91 zł (11,4%)** – co wynika z zakończonych realizacji ŚT w budowie oraz wniesionych nowych ŚT aportem do spółki w dniu 28 listopada 2024 r.
- **Koszty materiałów i energii** – spadły o **20.014,20 zł (-6,8%)** – spadek wynika z niższej ceny zakupu energii elektrycznej, Natomiast wzrósł koszt materiałów zużytych do naprawy pomp zniszczonych na skutek spuszczenia do kanalizacji sanitarnej wód opadowych wraz z kamieniami itp. przedmiotami twardymi, poprzez otwieranie pokryw studni – efekt jeszcze zeszłorocznych podtopień.
- **Koszty usług obcych** – wzrosły o **34.973,42 zł (26,5%)** – spółka ogranicza koszty usług obcych do niezbędnego minimum, starając się wykonywać prace swoimi pracownikami. Jednak na przełomie roku nastąpił ponad 10 % wzrost kosztów usług informatycznych i serwisowych oprogramowania oraz urządzeń eksploatowanych przez spółkę, a także ponad 50% wzrost kosztów usług badania wody i ścieków (+13.502,54zł) i ponad 14% wzrost kosztów transportu i utylizacji osadów, skratek i pozostałości z piaskowników z oczyszczalni ścieków w stosunku do roku poprzedniego(+11.801,78zł)
- **Podatki i opłaty lokalne** – spadek o **306,58 zł (-0,2%)** - Wzrost/spadek pozycji „podatki i opłaty” w układzie taryfowym zestawiono poniżej w tabeli.

Uzasadnione przychody = uzasadnione koszty w "podatki i opłaty" na dzień 30.06.2025 r.

Lp.	Kategoria kosztów	Wg obowiązującej taryfy od 2019r.	Wykonanie					Wzrost/spadek - I Półrocze 2025r. do 2024r. w[zł]	Wzrost/spadek w [%]
			2021 r.	2022 r.	I półrocze 2023r.	I półrocze 2024r.	I półrocze 2025r.		
<b>1</b>	<b>RAZEM podatki i opłaty niezależne od przedsiębiorstwa</b>	<b>20.336,22</b>	<b>26.511,78</b>	<b>80.250,40</b>	<b>251.067,30</b>	<b>167.802,05</b>	<b>169.429,04</b>	<b>1.626,99</b>	<b>0,97%</b>
	Podatek od nieruchomości	0,00	19.920,30	32.097,00	18.426,00	21.304,00	22.614,00	1.310,00	6,15%
	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	12.061,68	24,00	37.711,89	224.739,16	137.694,22	137.694,22	0,00	0,00%
	Opłata dzierżawy za służebność przesyłu Lasy Państwowe	8.274,54	6.566,05	6.904,61	7.902,14	8.803,83	9.120,82	316,99	3,60%
	Zaokrąglenia VAT należnego	0,00	1,43	2,65	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	
	Rozliczenie podatku VAT	0,00	0,00	3534,25	0,00	0,00	<b>0,00</b>	0,00	
<b>2</b>	<b>Pozostałe opłaty, w tym:</b>	<b>34.567,80</b>	<b>34.333,72</b>	<b>37.350,60</b>	<b>27.393,00</b>	<b>32.462,25</b>	<b>30.528,68</b>	<b>- 1.933,57</b>	<b>-5,96%</b>
	opłaty wodno-prawne	34.567,80	28.364,50	28.563,10	16.419,00	17.411,25	15.138,08	- 2.273,17	-13,06%
	opłaty ubezpieczeniowe		5.895,00	8.100,00	8.450,00	14.680,00	14.535,00	-145,00	-0,99%
	pozostałe opłaty: decyzje, KRS, sądowe, itd..		74,22	687,50	2.524,00	371,00	855,60	484,60	130,62%
<b>3</b>	<b>Łącznie "Podatki i opłaty "</b>	<b>54.904,02</b>	<b>60.845,50</b>	<b>117.601,00</b>	<b>278.460,30</b>	<b>200.264,30</b>	<b>199.957,72</b>	<b>- 306,58</b>	<b>-0,15%</b>
<b>4</b>	<b>Pozycja Podatki i opłaty z RZiS</b>		<b>60.845,50</b>	<b>117.601,00</b>	<b>278.460,30</b>	<b>200.264,30</b>	<b>199.957,72</b>	<b>- 306,58</b>	<b>-0,15%</b>

- **Wynagrodzenia** – wzrost o **38.424,30 zł (8,7%)** – wynika z podwyżek udzielonych w roku 2025 w związku ze wzrostem najniższego wynagrodzenia.
- **Koszty ubezpieczeń społecznych i inne świadczenia** – wzrost kosztów o **18.890,00 zł (28,6%)** – nastąpił na skutek wzrostu płac oraz powrotu pracownika po urlopie macierzyńskim od 17.04.2025r..
- **Pozostałe koszty rodzajowe** – wzrost o **670,74 zł (13,1%)** – przywrócono ryczałt konserwatorowi na używanie samochodu prywatnego dla celów służbowych po powrocie z chorobowego.

#### **D. Najważniejsze prace remontowe, inwestycyjne wykonane w okresie od 01.01.2025 do 30.06.2025 r. w zakresie:**

- **Remonty/konserwacje:** wykonywane są na bieżąco. Przykładowe działania opisano poniżej.
  - 1) 13.03.2025 - wymiana mieszadła UMG 65/230/2,2 na nowym bioreaktorze oczyszczalni ścieków– dotychczasowe mieszadło przepracowało ponad 55 tys. roboczogodzin na dopuszczalne 40 tys. roboczogodzin – koszt blisko 30 tys. zł.
  - 2) 10.04.2025 r. - Wymiana 3 szt. zużytych styczników 24V kraty mechanicznej w OS Kaliska.
  - 3) 28.04.2025 r. – Demontaż nowego mieszadła reaktora B w OS Kaliska po 1.120 godz. pracy do naprawy w ramach gwarancji – zamontowano stare.
  - 4) 09.05.2025 r. - Serwis rekuperatora ciepła OS – wymiana filtrów we własnym zakresie.
  - 5) Wymieniono lub zamontowano od początku roku 159 kpl. nowych oraz ponownie legalizowanych wodomierzy (w tym na 110 kpl. wodomierzy głównych i 49 kpl. podliczników) i 10 nowych oraz 84 kpl. nakładek przełożonych na nowe wodomierze (w tym 91na głównych i 3 na podlicznikach) do zdalnego odczytu u klientów spółki. *Dla porównania w roku 2024 wymieniono lub zamontowano 183 kpl. nowych i legalizowanych wodomierzy (w tym 92 kpl. wodomierzy głównych) i 14 kpl. nakładek do zdalnego odczytu u klientów spółki.*
- **Inwestycje:**
  1. Gmina Kaliska realizowała zadania inwestycyjne z zakresu działania spółki, dofinansowane z Polskie Ładu V.
    - 1) Renowację 6 studni w Stacjach wodociągowych w Piecach, Cieciorce i Kaliskach.
      - a) Renowację 2 studni w SW Piece zakończono do dnia 6 grudnia 2024 r.

- b) Renowację 2 studni w SW Cieciorka zakończono do dnia 10 stycznia 2025 r.  
c) Renowację 2 studni w SW Kaliskach zakończono do dnia 5 marca 2025 r.
2. Spółka podpisała umowę na renowację 1 studni w SW Studzienice – prace zakończono w miesiącu kwietniu 2025 r.
3. Spółka podpisała umowę na dostawę 3 kpl. rur wznosnych dla 2 studni w SW Kaliska i 1 studni w SW Studzienice. – prace wraz z wymianą ww. rur wznosnych i pomp głębinowych w 2 studniach SW Kaliska i 1 studni SW Studzienice zakończono w kwietniu 2025r.

Pracownicy spółki brali udział w składzie powołanego przez Wójta Gminy Kaliska zespołu do realizacji tych inwestycji, a pracownicy spółki współpracują z Wykonawcami przy realizacji ww. inwestycji.

Po za tym spółka realizowała inwestycje ze środków własnych i dopłaty właściciela do kapitału na realizację niektórych zadań inwestycyjnych. Poniżej zestawienie nakładów na środki trwałe oddane użytkownika w roku 2025 do dnia 7 lipca 2025 roku.:

Lp.	Nr zlecenia inwest.	Wyszczególnienie	Wartość netto ST w budowie nakłady roku 2023	Wartość netto ST w budowie nakłady roku 2024	Wartość netto ST w budowie nakłady roku 2025	Źródła finansowania netto w roku 2025		Razem środki trwałe na 07.07.2025	Źródła finansowania netto do 07.07.2025	
						Środki własne spółki	Dopłata właściciela spółki do kapitału na realizację inwestycji		Środki własne spółki	Dopłata właściciela spółki do kapitału na realizację inwestycji
1	7/2022	Modernizacja Stacji wodociągowej w Cieciorce - ŚT nr inwentarzowy 14/2021	25.184,20	2.856,92	1.111,88	1.111,88	0,00	29.153,00	29.153,00	0,00
2	8/2022	Modernizacja Stacji wodociągowej w Piecach - ŚT nr inwentarzowy 11/2021	7.356,04	22.889,90	1.047,01	1.047,01	0,00	31.292,95	31.292,95	0,00
3	10/2024	Modernizacja odcinka sieci wodociągowej w Kaliskach przy ul. Robotniczej - modernizacja ŚT o nr inwentarzowym 26/2021		66.647,94	5.609,86	0,00	5.609,86	72.257,80	0,00	72.257,80
4	12/2024	Wymiana zasuw w ul. Krzywej w Kaliskach - modernizacja ŚT o nr inwentarzowym 26/2021		7.700,28	12.142,72	163,00	11.979,72	19.843,00	163,00	19.680,00
5	20/2025	Mieszadło zanurzalne oczyszczalni ścieków Kaliska			22.207,00	22.207,00	0,00	22.207,00	22.207,00	0,00
6	22/2025	Zawór płuczący w PS-9 Frank ul. Wiklinowa - zwiększenie wartości środka trwałego nr 158_2021			13.152,00	13.152,00	0,00	13.152,00	13.152,00	0,00
7	18/2024	Pompa głębinowa studni nr 3 SW Kaliska			7.747,97	0,00	7.747,97	7.747,97	0,00	7.747,97
8	18/2024	Modernizacja stacji wodociągowej Kaliska - zwiększenie wartości środka trwałego nr 4_2021 studnie wiercone ujęcia wody w Kaliskach			34.242,00	1.727,00	32.515,00	34.242,00	1.727,00	32.515,00
9	19/2024	Pompa głębinowej w studni nr 1 SW Studzienice z falownikiem			7.300,00	0,00	7.300,00	7.300,00	0,00	7300,00
10	19/2024	Modernizacja stacji wodociągowej Studzienice - zwiększenie wartości środka trwałego nr 22_2021 studnia wiercona ujęcia wody w Studzienicach w zakresie renowacji studni montażu rur wznosnych i sondy głębokości			77.483,00	1.192,00	76.291,00	77.483,00	1.192,00	76.291,00
11		<b>RAZEM</b>	<b>32.540,24</b>	<b>100.095,04</b>	<b>182.043,44</b>	<b>40.599,89</b>	<b>141.443,55</b>	<b>314.678,72</b>	<b>98.886,95</b>	<b>215.791,77</b>
12		Udział %		100,00%		22,30%	77,70%		31,42%	68,58%

- **Awarie i inne czynności eksploatacyjne - najważniejsze wg poniższego zestawienia:**

**1) Działania w stacjach wodociągowych:**

- 24.02.2025r. – wymiana na nowe pompy głębinowej i rur wznosnych pompy ze stali nierdzewnej w studni nr 2 w SW Kaliska,
  - 13.03.2025r. – wznowienie pracy studni nr 2 w SW Kaliska plus wymiana styczników sterowania pomp studni głębinowych w studniach nr 2 i nr 3,
  - 21.03.2025r. – wznowienie pracy studni nr 1 w SW Studzienice po wymianie na nowa pompę głębinową i rur wznosnych pompy ze stali nierdzewnej,
- 2) **Działania na sieciach wodociągowych:**
- 09.02.2025r. – wymiana uszkodzonego hydrantu po kolizji z autem osobowym w Piecach przy ul. Szkolnej 20,
  - 14.06.2025r. – uszkodzone przyłącze wodociągowe ul. Leśna 6 – odcięto obiekt niezamieszkały,
  - 19.06.2025r. – awaria węzła wodociągowego DN160 w Kaliskach przy ul Długiej 15 – usunięto – koszt naprawy 12,6 tys. zł.
- 3) **Działania w oczyszczalni ścieków:**
- 10.04.2025 r. - Wymiana 3 szt. zużytych styczników 24V kraty mechanicznej w OS Kaliska.
- 4) **Działania na PS-1:**
- 04.02.2025r. – usunięto awarię pracy obu pomp w PS-1 – usunięto 5 wiader szmat,
  - 10.04.2025r. – oczyszczenie zapchanych szmatami pomp P1 i P2 oraz wymiana uszkodzonej gruszki na nową,
  - 20.05.2025r. - oczyszczenie zapchanej szmatami pompy P2,
  - 04.06.2025r. – oczyszczenie zapchanych szmatami pomp P1 i P2,
  - 06.06.2025r. - oczyszczenie zapchanej szmatami pompy P1,
  - 07.06.2025r. – uszkodzona pompa P2 – uszkodzony silnik, wirnik hydrauliczny i elektryczny,
  - 14.06.2025r. - oczyszczenie zapchanej szmatami pompy P1,
  - 16.06.2025r. - wymiana pompy P2,
  - 17.06.2025r. – wymiana dysz w skrzyni buforowej i regulacja wirników pomp,
  - 24.06.2025r. – wymiana uszkodzonego zaworu do podmieszania.
- 5) **Działania na PS-2:**
- 24.02.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
- 6) **Działania na PS-3:**
- 03.04.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
- 7) **Działania na PS-4:**
- 26.02.2024r. – usunięto awarię oświetlenia,
  - 26.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp.
- 8) **Działania na PS-5:**
- 27.02.2025r. – usunięto awarię zasilania awaryjnego,
  - 26.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp – wirniki hydrauliczne pomp do wymiany.
- 9) **Działania na PS-6:**
- 24.03.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
- 10) **Działania na PS-7:**
- 05.02.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
- 11) **Działania na PS-8:**
- 23.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp – wirniki hydrauliczne pomp do wymiany.
- 12) **Działania na PS-9:**
- 11.02.2025r. – naprawiono pompę nr 1 w PS-9 i stwierdzono awarię zaworu płuczącego - taczka śmieci – do wymiany koszt ponad 11 tys. zł,

- 17.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp, wymiana zasilacza – wirniki hydrauliczne pomp do wymiany.
  - 13) **Działania na PS-10:**
    - 24.03.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
  - 14) **Działania na PS-11:**
    - 21.01.2025r. – naprawa ogrodzenia w przepompowni, czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni,
    - 02.04.2025r. – wymiana sondy poziomu,.
    - 11.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp.
  - 15) **Działania na PS-12:**
    - 21.01.2025r. – naprawa ogrodzenia w przepompowni, czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni,
    - 11.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, uszkodzona jedna pompa – konieczna **wymiana wirnika pompy**, regulacja wirników pomp.
  - 16) **Działania na PS-13:**
    - 20.03.2025 r. – czyszczenie, płukanie i regulacja pracy przepompowni.
    - 11.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, **awaria pompy P2 – uszkodzone uszczelniacze wymieniono**, regulacja wirników pomp.
  - 17) **Działania na PS-14:**
    - 17.02.2025r. – awaria pompy nr 2 w PS-14 – wymieniono wirnik hydrauliczny i elektryczny wraz z osią i kompletem łożysk i uszczelniaczy – koszt ponad 14 tys. zł,
    - 06.06.2025r. – awaria pompy nr 2 – **oczyszczono i uruchomiono**,
    - 11.06.2025r. – **awaria pompy P1 - demontaż – uszkodzona oś i wirnik hydrauliczny, wytarte zgarniacze oraz śruby od obudowy- wymieniono, silnik elektryczny przezwojony.**
  - 18) **Działania na PS-15:**
    - 24.03. 2025r. – wymiana uszkodzonej grzałki silnika (podgrzewacz 230V 400W).
  - 19) **Działania na PS-18:**
    - 21.01.2025r. – naprawa ogrodzenia w przepompowni,
    - 24.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp.
  - 20) **Działania na PS-19:**
    - 21.01.2025r. – naprawa ogrodzenia w przepompowni,
    - 24.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp.
  - 21) **Działania na PS-20:**
    - 21.01.2025r. – naprawa ogrodzenia w przepompowni,
    - 10.06.2025r. – czyszczenie, wymiana oleju w skrzyni buforowej, regulacja wirników pomp.
  - 22) **Działania na Przydomowych Oczyszczalniach Ścieków (PPŚ):**
    - 12.02.2025r. – usunięto awarię pracy PPŚ w Piecach ul. Wschodnia 10 – wywóz ścieków beczkowitzem,
    - 26.03.2025r. – wymiana przyłącza elektrycznego w PPŚ Piece ul. Zachodnia 11,
    - 10.06.2025r. – oczyszczenie gruszki w PPŚ w Piecach ul. Zachodnia 11,
    - 11.06.2025r. – oczyszczenie gruszki w PPŚ w Franku ul. Osiedlowa 12.
  - 23) **Działania na sieciach kanalizacyjnych:**
    - 10.04.2025r. – zator sieci w Kaliskach ul. Malinowa/ul. Przedszkolna,
    - 04.06.2025r. – zator sieci w Kaliskach ul. Robotnicza 1/1,
    - 20.06.2025r. – zator sieci w Kaliskach ul. Długa 45B.
- Łącznie w roku 2025 wystąpiły zatory w sieci kanalizacyjnej - 3 zdarzenia i w przepompowniach ścieków sieciowych - 9 zdarzeń, w tym: 7 w PS-1 1 w PS-3, 1 w PS-9, oraz 3 zdarzenia w przydomowych przepompowniach ścieków, na skutek wrzucania do kanalizacji



szmat, pod pasek i chusteczek higienicznych oraz potrójnych ręczników (z nazwy papierowych) usuwane były na bieżąco.

• **Inne:**

1. Do końca czerwca br. spółka wydała ponad 100 informacji o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dla porównania w całym roku 2024 wydała ich 66.
2. Wydano ponad 30 warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Dla porównania w całym roku 2024 wydała ich 44.
3. Postępowanie taryfowe:
  - 1) Spółka wystąpiła dnia 29 kwietnia 2024r. z nowym wnioskiem taryfowym na bazie wykonania kosztów uzasadnionych w trzech latach działania spółki tj. 2021-2023.
  - 2) W dniu 05.06.2024 r. wpłynęło wezwanie przedstawienie w 39 różnych tematach: analiz, zestawień, opracowań, rejestrów, kserokopii dokumentów, koniecznością optymalizacji procesu inwestycyjnego wraz m.in. z kalkulacją kosztów ścieków dowożonych (należy je wyłączyć z taryfy), kalkulacją obsługi sieci hydrantowej itp.
  - 3) Dnia 11 czerwca 2024 roku Spółka wystąpiła z wnioskiem o zawieszenia postępowania taryfowego do czasu rozstrzygnięcia z właścicielem spółki zagadnień wymienionych w pkt. 2, 15 i 30 i części dalszych punktów ww. wezwania (m.in. rozliczenia inwestycji z Polskiego Ładu i wpływu ich na poziom kosztów wody i ścieków) w celu umożliwienia odpowiedzi na pozostałe punkty wezwania z dnia 3 czerwca 2024 r. i dokonania niezbędnej korekty planowanych przychodów do taryfy.
  - 4) Postanowieniem z dnia 17 czerwca 2024 roku organ regulacyjny zawiesił postępowanie. I zawieszenie dalej trwa.

Uwagi:

- Zadania realizowaliśmy od 1 stycznia 2025 roku okresowo w niepełnej obsadzie kadrowej – tj. w 9 pracowników – 1 pracownik na urlopie macierzyńskim do dnia 17 kwietnia 2024 roku. 5 maja 2025 roku został zatrudniony jeden pracownik w ramach stażu.
- Udzielamy wsparcia pracownikom Urzędu Gminy Kaliska w zakresie obejmującym tematykę wodociągowo-kanalizacyjną oraz gospodarowania odpadami (poza zakresem wynikającym z umów).

**E. Wykaz kontroli zewnętrznych w spółce PUK Kaliska Sp. z o.o. wg stanu na dzień 30.06.2025 r.:**

1. W okresie od początku roku 2025 spółka była kontrolowana, poza systematycznymi kontrolami wody wykonywanymi przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego ze Starogardu Gdańskiego, nie wymagającymi wpisu do książki kontroli p-stwa.
2. Dnia 13.06.2025 r. - PPIS w Starogardzie Gdańskim w zakresie spełniania wymogów BHP w zakładzie pracy oraz nadzoru nad czynnikami szkodliwymi w środowisku pracy przedsiębiorstwa – nie stwierdzono nieprawidłowości.

Sprawozdanie sporządził: Wojciech Pomin